

L'itinérance douce



L'étang du Domaine des Demoiselles, avec ses abords, constitue un lieu éligible de première qualité, d'autant qu'il est situé en bord de Loire, sur la commune de Chassenard en Auvergne, limitrophe de la ville de Digoin en Bourgogne.

Le Domaine des Demoiselles est situé au bord de plusieurs axes d'itinérance, offrant un panel d'activités et de loisirs de pleine nature. Le réseau de voies itinérantes est constitué, dans un périmètre de 500 mètres autour du Village Toue, du canal du Centre, du canal Latéral à la Loire et du canal de Roanne à Digoin, de la Loire, de la voie verte, de la piste cyclable de la Loire à vélo (Eurovélo 6) et du sentier pédestre de la promenade des Demoiselles.

Les circuits itinérants proposés aux visiteurs du Village Toue leur permettent de composer leur séjour selon leurs envies de visite. L'objectif est de promouvoir l'itinérance douce au sein du Village Toue grâce à un équipement locatif dédié aux activités itinérantes sur l'eau et sur terre. Les circuits proposés sillonnent les terroirs qui entourent le Village Toue depuis le Bourbonnais, en passant par le Charolais et le Brionnais.

Voici une liste non exhaustive des circuits proposés autour du Village Toue, disponibles en pré réservation sur le site internet du Village Toue - www.village-toue.fr :

- à la découverte du Charolais, - balade sur les canaux bourguignons, - une randonnée au cœur du bocage Brionnais accompagné d'un âne, - divertif Parc, une journée inoubliable, - étape gourmande en pays clunisois, - faites une pause «bien-être» à Bourbon-Lancy, - tous au Parc d'attractions des Combes, - une journée Gauloise à Bibracte, - vélo rail et visite épous-

oufflante en bourbonnais, - à la découverte de nos vignobles.

L'itinérance sur l'eau

La proximité de la Loire et de 3 canaux est un élément fort du Village Toue du Domaine des Demoiselles. Grâce à cet environnement aquatique, le Village Toue offre de nombreuses possibilités de canotage et de navigation de plaisance : descente de la Loire en canoë, balades en bateau sans permis sur le canal, sorties en stand up paddle...

L'itinérance sur terre

Les circuits itinérants composés autour du Village Toue permettent de prévoir des sorties à la demi-journée ou à la journée. L'équipement dédié à l'itinérance sur terre, soit en location au Village Toue soit en partenariat avec des prestataires locaux, offrent une multitude de balades champêtres et culturelles : randonnée avec un âne, VTC, vélo à assistance électrique, scooter électrique.

Détente et loisirs

Le Village Toue est un site dont la qualité paysagère et l'ambiance détendue en font un «havre de paix». Les éléments qui caractérisent cette atmosphère paisible :

- un espace détente au bord de l'étang, des jeux pour les enfants,
- une ferme bourbonnaise et sa terrasse ensoleillée avec vue sur l'ensemble du site, - un service de restauration : petits déjeuners, paniers pique-nique à emporter, - une mini ferme et un potager, - un parcours pédagogique racontant la faune et la flore ligérienne - un terrain de jeux pour les adultes, - une promenade piétonne autour de l'étang, - des espaces dédiés au barbecue pour les soirées d'été, - des bancs permettant de profiter de la vue sur l'étang, www.village-toue.fr



Toues Cabanées & itinérance douce



TOP BOURGOGNE
FRANCHE-COMTÉ

Le pari fou d'Alfred et Claude-Louis Carignant

Alfred (DG Les Canalous group) et Claude Louis Carignant (Président de CLC Finance) fort d'une expérience de 31 ans dans le tourisme fluvial et dont 300 bateaux ont vu le jour dans leur chantier naval bourguignon se sont passionnés à remettre au goût du jour la Toue Cabanée, bateau traditionnel de Loire à fond plat. Passionnés par le fleuve et leur région ils ouvriront au mois de mai prochain le premier Village Toue.

Le village Toue du Domaine des Demoiselles
Sur un site de 8 ha classé Natura

2000 dont 3 ha d'étang, à une centaine de mètres du lit majeur de la Loire, aux confins de la Bourgogne et de l'Auvergne, le premier Village Toue ouvre ses portes au public cette année.

Le Domaine des Demoiselles recevra 12 Toues Cabanées qui offrent dans un confort hôtelier type junior sur presque 50 m² : une partie habitable pouvant accueillir 5 personnes avec une cabine (chambre avec un lit de 160), son cabinet de douche et WC séparé, un carré (salon avec un lit simple, un convertible, un coin repas et une

kitchenette) et une vaste terrasse à l'avant du bateau équipée d'un salon de pont au ras de l'eau.

8 d'entre elles sont au mouillage (ancrées au milieu de l'étang) et seront accessibles par une barque attribuée à chaque Toue, 4 seront accessibles à pied sec depuis la chaussée de l'île aux pêcheurs.

Sur place, dans une ancienne ferme bourbonnaise, des produits du terroir et d'alimentation de première nécessité seront proposés, ainsi les petits déjeuners, les repas, des paniers gourmands pourront être

dégustés sur place ou livrés au bateau. Les enfants pourront se familiariser avec un jardin potager et une mini-ferme.

Pour les plus grands, une Toue «Bien-être» sera à disposition sur l'étang avec Spa, Sauna, Hammam.

Enfin, le Domaine des Demoiselles est le lieu de départ idéal pour découvrir les richesses de ce cœur de France en itinérance douce : location de vélos, scooter électrique, bateaux sur le canal, canoës sur la Loire, promenade en poney ou avec des ânes...

L'originalité d'un nouveau bateau habitable



C'est en 2010 que les Canalous, 1^{er} constructeur-loueur de bateaux fluviaux français, a voulu faire revivre la toue cabanée en la revisitant dans son chantier naval bourguignon.

Ce bateau qui servait à la pêche ou au transport de marchandises, était utilisé au XVII^{ème} siècle sur la Loire. Souvent, les toues cabanées ne servaient qu'une seule fois, à leur arrivée à destination, on vendait leur cargaison puis, elles étaient démontées et le bois servait à faire des charpentes ou du bois de chauffage.

Suite à la présentation de la Toue Cabanée dans différentes manifestations (Nautic de Paris : «Bateau le

plus visité» selon l'organisation du salon) et à l'obtention du prix d'innovation en Bourgogne (Vox Populi), le concept Village Toue est né.

Un bateau habitable tout confort

C'est un bateau en bois, offrant une vue imprenable sur la nature grâce à ses grandes baies vitrées. La chaleur du bois et son aménagement en font un lieu propice au repos et à la détente offrant une intimité exceptionnelle.

L'équipement et l'agencement de la Toue Cabanée sont équivalents à une chambre d'hôtel 4 étoiles : - une cabine (chambre à coucher) séparée équipée d'un lit de 160, de rangements et d'une penderie, - une salle de douche avec eau

chaude et lavabo, - un carré (séjour) convivial pour 5 personnes comprenant une kitchenette équipée, un coin salon avec un canapé confortable, un coin bar, - des WC séparés équipés d'un système d'assainissement autonome.

Le pont de la Toue Cabanée offre une grande terrasse équipée d'un salon de pont pour profiter pleinement de la nature qui l'entoure.

Produit éco-conçu

La Toue cabanée est un produit éco-conçu : - utilisation de matériaux naturels, de peintures et de lasures à l'eau (sans toxine), - vieillissement naturel du bois et utilisation de peinture sans solvant, - éclairage naturel : 6 ouvertures par hublot et 2 portes

fenêtres offrant une vue imprenable sur la nature, - une excellente isolation thermique : toit en composite avec un isolant balsa, vide d'air et laine de bois, - les hublots sont issus du démantèlement de bateaux de croisière, - coque en composite sans élément oxydable, - un design permettant à la Toue de se fondre dans son environnement, - un mat en sapin naturel pivotant pour installer une toile pare-soleil.

Réalisée en madrier de mélèze de 8,5 cm de diamètre, la Toue Cabanée garantit une bonne rigidité, un excellent confort thermique pour réduire les consommations d'énergie et une très bonne isolation acoustique.